

## EIN STANDORT MIT ZUKUNFT A LOCATION WITH A FUTURE

Wolfsburg steht seit Jahrzehnten für industrielle Stärke, technologische Kompetenz und wirtschaftliche Dynamik. Heute entwickelt sich die Stadt konsequent weiter – von einem weltweit führenden Automobilstandort zu einem diversifizierten Innovationsstandort mit hervorragenden Perspektiven für Unternehmen.

Als starker Wirtschaftsstandort vereint Wolfsburg optimale Rahmenbedingungen für unternehmerischen Erfolg mit einer hohen Lebensqualität. Die enge Zusammenarbeit von Wirtschaft, Wissenschaft und Verwaltung schafft beste Voraussetzungen für Innovation, nachhaltiges Wachstum und eine erfolgreiche Zukunft.

Mit dem Standortkonzept Wolfsburg 2035+ liegt ein strategischer Rahmen vor, um bestehende Stärken weiter auszubauen, neue Potenziale zu erschließen und den Standort langfristig wettbewerbsfähig aufzustellen.

*For decades, Wolfsburg has stood for industrial strength, technological expertise and economic dynamism. Today, the city is evolving from a world-leading automotive hub into a diversified innovation hub with excellent opportunities for businesses.*

*As a strong business location, Wolfsburg combines ideal conditions for economic success with a high quality of life. The close collaboration between business, academia and public administration creates excellent conditions for innovation, sustainable growth and long-term success.*

*The Wolfsburg 2035+ Location Strategy provides a strategic framework for building on existing strengths, unlocking new opportunities and ensuring the location's long-term competitiveness.*

„Ein Standort, der Wandel lebt.“  
„A location that embraces change.“

## STANDORTVORTEILE AUF EINEN BLICK KEY LOCATION ADVANTAGES

+ **Starker industrieller Kern**  
**Strong industrial base**  
Hohe Arbeitsplatzdichte, Innovations- und Entwicklungsaktivitäten.  
*High employment density and strong innovation and development activities.*

+ **Gute geografische Lage mit hervorragender Verkehrsinfrastruktur**  
**Strategic location and excellent transport infrastructure**  
Zentrale Lage im Herzen Europas und hervorragende Erreichbarkeit über die Autobahn A2, den ICE-Bahnhof Wolfsburg und nahe gelegene Flughäfen sowie kurze Wege zu wichtigen Wirtschaftsräumen.  
*A central location in the heart of Europe, excellent transport links via the A2 motorway, Wolfsburg's ICE railway station and nearby airports, as well as easy access to key economic regions.*

+ **Hoch qualifizierte Fachkräfte**  
**Highly qualified workforce**  
Hohe Spezialisierung im technischen Bereich und eine der höchsten Ingenieursdichten Deutschlands.  
*A highly specialised workforce with strong technical expertise and one of Germany's highest concentrations of engineers.*

+ **Direkte Flächenverfügbarkeit für gewerbliche Ansiedlungen**  
**Immediately available commercial site**  
Kurzfristig verfügbare Gewerbegrundstücke und Gewerbeimmobilien.  
*Commercial land and business properties are available at short notice.*

+ **Forschung & Entwicklung**  
**Research & Development**  
Innovationscluster in den Bereichen Automobil, Mobilität und Digitalisierung, eine enge Zusammenarbeit zwischen Wirtschaft, Wissenschaft und Stadt sowie ein hohes Maß an Forschungs- und Entwicklungsaktivitäten.  
*Innovation clusters focusing on the automotive sector, mobility and digitalisation, close cooperation between business, academia and the City of Wolfsburg, and one of Germany's highest levels of research and development activity.*

+ **Wirtschaftsförderung & Netzwerke**  
**Economic development & networks**  
Aktive Wirtschaftsförderung, Unterstützung für Start-ups und Unternehmen sowie eine starke Vernetzung innerhalb der Wirtschaft.  
*Proactive economic development services, support for start-ups and established companies, and strong networks within the business community.*

+ **Hohe Lebensqualität | High quality of life**  
Moderne, familienfreundliche Stadt mit stadtnahen Naturräumen und attraktiven Sport-, Kultur- und Freizeitangeboten.  
*A modern, family-friendly city with nearby natural areas and a wide range of attractive sports, cultural and leisure opportunities.*

+ **Hohe Kaufkraft | High purchasing power**  
Überdurchschnittliche Einkommen bei großen Industriearbeitgebern stärken den lokalen Einzelhandel und den Dienstleistungssektor.  
*Above-average incomes generated by major industrial employers strengthen the local retail and service sectors.*

## GEMEINSAM ZUKUNFT GESTALTEN SHAPING THE FUTURE TOGETHER

Wolfsburg bietet Unternehmen beste Voraussetzungen für nachhaltiges Wachstum, Innovation und Investitionen. Alle Informationen zum Wirtschaftsstandort, zu Branchen, Gewerbeflächen, Netzwerken und Ansiedlungsmöglichkeiten finden Sie unter:

*Wolfsburg offers companies ideal conditions for sustainable growth, innovation and investment. Find all information on Wolfsburg as a business location, including industries, commercial sites, networks and investment opportunities at:*



### IHR PARTNER FÜR DEN STANDORT WOLFSBURG YOUR PARTNER FOR WOLFSBURG

Die Wolfsburg Wirtschaft und Marketing GmbH (WMG) unterstützt Unternehmen, Investoren und Projektentwickler bei allen Fragen rund um den Wirtschaftsstandort – von der Standortsuche über Ansiedlungsmöglichkeiten bis zur Vernetzung mit relevanten Partnern.

*The Wolfsburg Wirtschaft und Marketing GmbH (WMG) supports companies, investors and project developers in all matters related to the business location – from site selection and investment opportunities to connecting with relevant partners.*

Wolfsburg Wirtschaft und Marketing GmbH (WMG)  
Porschestraße 26 | 38440 Wolfsburg  
Telefon: +49 5361 89994-0  
E-Mail: wirtschaftsfoerderung@wmg-wolfsburg.de



## ERFOLGSFAKTOR WOLFSBURG EIN STANDORT, DER ZUKUNFT GESTALTET. KEY TO SUCCESS – WOLFSBURG A CITY SHAPING THE FUTURE.

Wolfsburg zählt zu den führenden Wirtschaftsstandorten Deutschlands. Industrielle Stärke, Innovationskraft und eine klare Zukunftsstrategie schaffen beste Voraussetzungen für nachhaltiges Wachstum.

*Wolfsburg is one of Germany's leading business locations. Industrial strength, innovation and a clear strategy for the future provide ideal conditions for sustainable growth.*



STANDORTKONZEPT WOLFSBURG 2035+
WOLFSBURG GESTALTET ZUKUNFT

LOCATION STRATEGY WOLFSBURG 2035+
SHAPING THE FUTURE OF WOLFSBURG

Wolfsburg befindet sich in einem tiefgreifenden wirtschaftlichen Transformationsprozess. Veränderungen in der Automobilindustrie, technologische Entwicklungen und globale Herausforderungen eröffnen neue Chancen, den Standort langfristig weiterzuentwickeln.

Mit dem Standortkonzept Wolfsburg 2035+ liegt ein gemeinsamer strategischer Rahmen für Wirtschaft, Wissenschaft, Verwaltung und weitere Partner vor. Ziel ist es, die wirtschaftlichen Stärken des Standorts konsequent auszubauen, neue Potenziale zu erschließen und die Wettbewerbsfähigkeit nachhaltig zu sichern.

Im Mittelpunkt stehen Innovation, Diversifizierung und Zukunftsfähigkeit: Wolfsburg entwickelt sich von einem weltweit führenden Automobilstandort zu einem breiter aufgestellten Wirtschafts- und Lebensstandort mit starken Zukunftsbranchen und internationaler Strahlkraft.

Wolfsburg is undergoing a profound economic transformation. Changes in the automotive industry, technological developments and global challenges are creating new opportunities for the city's long-term development.

The Wolfsburg 2035+ Location Strategy provides a shared strategic framework for business, academia, public administration and other partners. Its aim is to systematically build on Wolfsburg's economic strengths, unlock new potential and safeguard its long-term competitiveness.

The focus is on innovation, diversification and future-readiness: Wolfsburg is evolving from a world-leading automotive hub into a more diversified place to live and do business, with strong future-oriented industries and international appeal.

„Vom starken Automobilstandort zum vielfältigen Innovationsstandort.“
„From a strong automotive hub to a diversified innovation hub.“

DIE STRATEGISCHEN HANDLUNGSFELDER
STRATEGIC FIELDS OF ACTION

Die vier Handlungsfelder gelten als Basis für unterschiedliche Maßnahmen, die die Stadt Wolfsburg gemeinsam mit starken Partnern zukünftig realisiert. Dazu zählen beispielsweise die Entwicklung von Gewerbeflächen und Vermarktung von Büroflächen, die Gründung eines Accelerators für technologieorientierte Start-ups mit Schwerpunkt KI, die Nutzung von Fahrzeugsensorik in der Smart City Wolfsburg sowie die Aufwertung öffentlicher Räume in der Innenstadt.

These four strategic fields of action provide the foundation for a range of initiatives that the City of Wolfsburg will implement together with strong partners. These include the development of commercial sites and the marketing of office space, the establishment of an accelerator for technology-oriented start-ups focusing on artificial intelligence, the use of vehicle sensor technology in Wolfsburg's smart-city initiatives, and the enhancement of public spaces in the city centre.



Um die Wirtschaftsstruktur zu diversifizieren und wirkungsvolle Kompetenzbrücken in andere Branchen zu bauen, werden vier Bereiche fokussiert:

- Sicherheitsindustrie und Zivilschutz
- Gesundheits- und Medizintechnik
- Urbane Technologien
- Kreislaufwirtschaft



WOLFSBURG IN ZAHLEN
FACTS & FIGURES

Innovation & Zukunft | Innovation & Future

Rang 6
Ranked 6th
Beste Zukunftschancen. Als einzige norddeutsche Großstadt unter den Top 10.
for future prospects. The only major city in northern Germany to rank among the national top 10.

Beschäftigte in Zukunftsbranchen (Durchschnitt deutsche Großstädte: 47 %)
employees in future-oriented industries (Average for German major cities: 47%)
75 %

Platz 1
1st place
Ingenieuredichte von 16,3 %
16.3% of the workforce are engineers

Wirtschaft | Economy

114.571
sozialversicherungspflichtige Beschäftigte (06/2025)
employees subject to social security contributions (06/2025)

der Regionen mit den besten Chancen im Bereich Arbeitsmarkt
among the regions with the best opportunities in the labor market
Rang 4
Ranked 4th

183.020 €
Bruttoinlandsprodukt je Einwohner
gross domestic product per capita

Patentanmeldungen je 100.000 Erwerbstätige
patent applications per 100,000 employees
913,4

Standort | Location

Platz 1
Ranked 1st
Deutsche Großstadt mit bester Lebensqualität among major German cities for the best quality of life

Einwohnerinnen und Einwohner residents
128.489

559.619
Übernachtungen (2025)
overnight stays (2025)

Einpendelnde pro Tag (06/2025)
daily commuters (06/2025)
73.770

8.209 €
stationärer Einzelhandelsumsatz je Einwohner
Brick-and-mortar retail sales per resident

Quellen:
Prognos, Zukunftsatlas 2025, IW Consult, Wirtschaftswoche und Immoscout 24, Städteranking 2025,
Stadt Wolfsburg, Landesamt für Statistik Niedersachsen, IHK Lüneburg-Wolfsburg, 2026

